
KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku
ADRES INWESTYCJI : 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Żwirki 11
INWESTOR : Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej MZGM Sp z o.o.
ADRES INWESTORA : 63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Kościuszki 14
BRANŻA : budowlana

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Remont elewacji						
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 50% obmiar = 215.000 m ²	m ²					
d.1	0701-05							
1*		-- R -- robocizna 0.33 r-g/m ²	r-g	70.9500	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
2	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji obmiar = 12.900 m ³	m ³					
d.1	0108-09 0108-10							
1*		-- R -- robocizna 1.39 r-g/m ³	r-g	17.9310	0.00	0.00		
2*		-- M -- koszt utylizacji gruzu 1 m ³ /m ³	m ³	12.9000	0.00		0.00	
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.72+4*0.02=0.8 m-g/m ³	m-g	10.3200	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
3	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne sys- temowe obmiar = 430.000 m ²	m ²					
d.1	202 1621a- 01							
1*		-- R -- robocizna 0.0314 r-g/m ²	r-g	13.5020	0.00	0.00		
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00018 m ³ /m ²	m ³	0.0774	0.00		0.00	
3*		kołki rozporowe 0.0697 szt./m ²	szt.	29.9710	0.00		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- rusztowania ramowe systemowe 0.0648 m-g/m ²	m-g	27.8640	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
4	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach ze- wnętrzych obmiar = 430.000 m ²	m ²					
d.1	202 1622a- 01							
1*		-- R -- robocizna 0.0319 r-g/m ²	r-g	13.7170	0.00	0.00		
2*		-- M -- siatka 0.1405 m ² /m ²	m ²	60.4150	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
5	KNR 2-02	Osłony okien folia polietylenowa obmiar = 30.000 m ²	m ²					
d.1	0925-01							
1*		-- R -- robocizna 0.2127 r-g/m ²	r-g	6.3810	0.00	0.00		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane kl.III 0.00033 m ³ /m ²	m ³	0.0099	0.00		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		folia ochronna	m ²	11.4990	0.00		0.00	
4*		0.3833 m ² /m ²						
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.2160	0.00		0.00	
		0.0072 kg/m ²						
5*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.00		0.00	
		1.5 %(od M)						
6*		-- S --						
		żuraw okienny przENOŚNY	m-g	0.4050	0.00			0.00
		0.0135 m-g/m ²						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
6 KNR 0-23	d.1 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²					
		obmiar = 430.000 m ²						
1*		-- R --	r-g	116.9600	0.00	0.00		
		robocizna'						
		0.272 r-g/m ²						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
7 KNR 0-23	d.1 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²					
		obmiar = 430.000 m ²						
1*		-- R --	r-g	28.4660	0.00	0.00		
		robocizna						
		0.0662 r-g/m ²						
2*		-- M --	kg	86.0000	0.00		0.00	
		emulsja gruntująca						
		0.2 kg/m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.00		0.00	
		1.5 %(od M)						
4*		-- S --	m-g	0.0430	0.00			0.00
		środek transportowy						
		0.0001 m-g/m ²						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
8 KNR 0-23	d.1 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do	m ²					
		ścian						
		obmiar = 430.000 m ²						
1*		-- R --	r-g	571.4700	0.00	0.00		
		robocizna						
		1.329 r-g/m ²						
2*		-- M --	m ³	54.1800	0.00		0.00	
		płyty styropianowe 15 cm						
		0.0525/5*12=0.126 m ³ /m ²						
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia-	kg	2580.0000	0.00		0.00	
		nowych						
		6 kg/m ²						
4*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.00		0.00	
		1.5 %(od M)						
5*		-- S --	m-g	5.8050	0.00			0.00
		żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t						
		0.0135 m-g/m ²						
6*		środek transportowy	m-g	4.3000	0.00			0.00
		0.01 m-g/m ²						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
9 KNR 0-23	d.1 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 12 cm do	m ²					
		ścian - cokół						
		obmiar = 48.000 m ²						
1*		-- R --	r-g	63.7920	0.00	0.00		
		robocizna						
		1.329 r-g/m ²						
2*		-- M --	m ³	6.0480	0.00		0.00	
		płyty styropianowe 15 cm						
		0.0525/5*12=0.126 m ³ /m ²						
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia-	kg	288.0000	0.00		0.00	
		nowych						
		6 kg/m ²						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- żuraw okienny przENOśny 0,15 t 0.0135 m-g/m ²	m-g	0.6480	0.00			0.00
6*		środek transportowy 0.01 m-g/m ²	m-g	0.4800	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
10 d.1	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian obmiar = 2390.000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0.0641 r-g/szt	r-g	153.1990	0.00	0.00		
2*		-- M -- dyble plastikowe "z grzybkami" 1.04 szt./szt	szt.	2485.6000	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny przENOśny 0,15 t 0.0002 m-g/szt	m-g	0.4780	0.00			0.00
5*		środek transportowy 0.0002 m-g/szt	m-g	0.4780	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
11 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach obmiar = 478.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.6112 r-g/m ²	r-g	292.1536	0.00	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m ²	kg	1912.0000	0.00		0.00	
3*		siatka z włókna szklanego 1.135 m ² /m ²	m ²	542.5300	0.00		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- żuraw okienny przENOśny 0,15 t 0.007 m-g/m ²	m-g	3.3460	0.00			0.00
6*		środek transportowy 0.0052 m-g/m ²	m-g	2.4856	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
12 d.1	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej obmiar = 430.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.105 r-g/m ²	r-g	45.1500	0.00	0.00		
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska 0.3 kg/m ²	kg	129.0000	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004 m-g/m ²	m-g	0.1720	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
13 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. obmiar = 430.000 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.4986 r-g/m ²	r-g	214.3980	0.00	0.00		
2*		-- M -- akrylowy tynk dekoracyjny 3 kg/m ²	kg	1290.0000	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0064 m-g/m ²	m-g	2.7520	0.00			0.00
5*		środek transportowy 0.009 m-g/m ²	m-g	3.8700	0.00			0.00
Razem z narzutami:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
14 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 42.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	9.2400	0.00	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 0.9 kg/m	kg	37.8000	0.00		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 mb/m	mb	49.3920	0.00		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0007 m-g/m	m-g	0.0294	0.00			0.00
6*		środek transportowy 0.0005 m-g/m	m-g	0.0210	0.00			0.00
Razem z narzutami:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
15 d.1	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej obmiar = 44.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.237 r-g/m	r-g	10.4280	0.00	0.00		
2*		-- M -- kołki rozporowe z wkrętami 2.58 kpl./m	kpl.	113.5200	0.00		0.00	
3*		listwa cokołowa 1.05 m/m	m	46.2000	0.00		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
5*		-- S -- środek transportowy 0.0002 m-g/m	m-g	0.0088	0.00			0.00
Razem z narzutami:				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
16 d.1	KNR 0-17 0930-01	Nałożenie na podłoże podkładu pod tynk żywiczny obmiar = 40.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.105 r-g/m ²	r-g	4.2000	0.00	0.00		
2*		-- M -- podkład pod tynk żywiczny 0.3 dm ³ /m ²	dm ³	12.0000	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004 m-g/m ²	m-g	0.0160	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00
17 d.1	KNR 0-17 0930-03	Tynk żywiczny obmiar = 40.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5126 r-g/m ²	r-g	20.5040	0.00	0.00		
2*		-- M -- tynk żywiczny 2.5 kg/m ²	kg	100.0000	0.00		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.00		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0049 m-g/m ²	m-g	0.1960	0.00			0.00
5*		środek transportowy 0.0068 m-g/m ²	m-g	0.2720	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00
18 d.1	KNR 2-15 0209-06	Wymiana rur wentylacyjnych - rura ocieplona z blachy ocynkowanej obmiar = 7.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.46*0.955=0.4393 r-g/szt.	r-g	3.0751	0.00	0.00		
2*		-- M -- wentylacja typu Z 1 szt./szt.	szt.	7.0000	0.00		0.00	
3*		sznur konopny smołowany 0.06 kg/szt.	kg	0.4200	0.00		0.00	
4*		sznur konopny surowy 0.03 kg/szt.	kg	0.2100	0.00		0.00	
5*		cement murarski '15' 0.13 kg/szt.	kg	0.9100	0.00		0.00	
6*		materiały pomocnicze 0.2 %(od M)	%	0.2000	0.00		0.00	
7*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0700	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00
19 d.1	KNR 4-01 0533-02	Wymiana parapetów zewnętrznych w oknach - na parapety z blachy powlekanej obmiar = 20.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.3 r-g/m ²	r-g	46.0000	0.00	0.00		
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.15 m ² /m ²	m ²	23.0000	0.00		0.00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0.028 kg/m ²	kg	0.5600	0.00		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.06 kg/m ²	kg	1.2000	0.00		0.00	
5*		kwas solny techniczny 0.013 kg/m ²	kg	0.2600	0.00		0.00	
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0.012 kg/m ²	kg	0.2400	0.00		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:			0.00			0.00	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
20 d.1	KNNR 6 0805-05	Rozebranie chodników, opaski z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej obmiar = 12.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0925 r-g/m ²	r-g	1.1100	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
21 d.1	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu obmiar = 12.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2136 r-g/m ²	r-g	2.5632	0.00	0.00		
2*		-- M -- piasek 0.0389 m ³ /m ²	m ³	0.4668	0.00		0.00	
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.0088 t/m ²	t	0.1056	0.00		0.00	
4*		woda 0.0045 m ³ /m ²	m ³	0.0540	0.00		0.00	
5*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
22 d.1	KNR 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej obmiar = 12.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.2342 r-g/m ²	r-g	14.8104	0.00	0.00		
2*		-- M -- kostka brukowa 6 cm szara 1.025 m ² /m ²	m ²	12.3000	0.00		0.00	
3*		piasek' 0.0788 m ³ /m ²	m ³	0.9456	0.00		0.00	
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków "35" 0.0117 t/m ²	t	0.1404	0.00		0.00	
5*		woda' 0.026 m ³ /m ²	m ³	0.3120	0.00		0.00	
6*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.00		0.00	
7*		-- S -- wibrator powierzchniowy 0.13 m-g/m ²	m-g	1.5600	0.00			0.00
8*		piła do cięcia kostki 0.025 m-g/m ²	m-g	0.3000	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
23 d.1	Kalkulacja własna	Wykonanie schodów z marmuru płomieniowego - 1 szt. obmiar = 1.000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 3.77 r-g/szt	r-g	3.7700	0.00	0.00		
2*		-- M -- Schody 1 szt./szt	szt.	1.0000	0.00		0.00	
3*		-- S -- środek transportowy 0.06 m-g/szt	m-g	0.0600	0.00			0.00
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00

Remont elewacji			
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Sprzęt
OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Wymiana stolarki otworowej						
24	KNR 4-01	Wykucie z muru okien	m ²					
d.2	0354-05	obmiar = 7.500 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.52 r-g/m ²	r-g	3.9000	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
25	KNR 4-01	Demontaż drzwi wejściowych - 1 szt.	m ²					
d.2	0354-10	obmiar = 2.200 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.63 r-g/m ²	r-g	1.3860	0.00	0.00		
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
26	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy -	m ²					
d.2	0923-04	pod parapety zewnętrzne						
	analogia	obmiar = 7.080 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.1681 r-g/m ²	r-g	8.2701	0.00	0.00		
2*		-- M -- zaprawa cementowa m. 80	m ³	0.1982	0.00		0.00	
3*		0.028 m ³ /m ² materiały pomocnicze	%	1.5000	0.00		0.00	
		1.5 %(od M)						
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny	m-g	1.0103	0.00			0.00
		0.1427 m-g/m ²						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
27	KNR 4-01	Wymiana parapetów zewnętrznych w oknach -	m ²					
d.2	0533-02	na parapety z blachy powlekanej						
	analogia	obmiar = 8.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 2.3 r-g/m ²	r-g	18.4000	0.00	0.00		
2*		-- M -- blacha powlekana płaska	m ²	9.2000	0.00		0.00	
3*		1.15 m ² /m ² spoiwo cynowo-olowiowe (pręty)	kg	0.2240	0.00		0.00	
4*		0.028 kg/m ² gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0.4800	0.00		0.00	
5*		0.06 kg/m ² kwas solny techniczny	kg	0.1040	0.00		0.00	
6*		0.013 kg/m ² druć stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany	kg	0.0960	0.00		0.00	
		0.5-0.55 mm						
7*		0.012 kg/m ² materiały pomocnicze	%	2.0000	0.00		0.00	
		2 %(od M)						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
28	KNR 0-19	Montaż nowych okien PCV	m ²					
d.2	1023-09	obmiar = 7.500 m ²						
1*		-- R -- robocizna 3.52 r-g/m ²	r-g	26.4000	0.00	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe	szt.	45.0000	0.00		0.00	
		6 szt./m ²						
3*		pienka poliuretanowa	dm ³	2.4750	0.00		0.00	
		0.33 dm ³ /m ²						
4*		silikon	dm ³	0.4500	0.00		0.00	
		0.06 dm ³ /m ²						
5*		gips szpachlowy	kg	17.6250	0.00		0.00	
		2.35 kg/m ²						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	31.6500	0.00		0.00	
7*		4.22 kg/m ²						
8*		materiały pomocnicze	%	1.5000	0.00		0.00	
9*		1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)						
10*		drzwi wejściowe aluminiowe	m ²	7.5000	0.00		0.00	
		1 m ² /m ²						
		-- S --						
		wyciąg	m-g	0.3750	0.00			0.00
		0.05 m-g/m ²						
		środek transportowy	m-g	0.4500	0.00			0.00
		0.06 m-g/m ²						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00
29	Kalkulacja d.2 własna	Montaż drzwi wejściowych drewnianych - 1 szt. obmiar = 1.000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna	r-g	3.7700	0.00	0.00		
		3.77 r-g/szt						
2*		-- M -- Schody	szt.	1.0000	0.00		0.00	
		1 szt./szt						
3*		-- S -- środek transportowy	m-g	0.0600	0.00			0.00
		0.06 m-g/szt						
Razem z narzutami:					0.00			
Cena jednostkowa:				0.00		0.00	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

Wymiana stolarki otworowej

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
RAZEM				

podatek VAT [V] 8% od Σ(R+M+S))

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł